



Nyhedsbrev nr. 2

Lundtofteparken

Kære beboere i Lundtofteparken

Nu er spørgeskemaundersøgelsen afsluttet

Tusind tak til alle de beboere, som tog sig tid til at besvare spørgeskemaundersøgelsen om udearealer og beboerhus.

Svarene vil være en vigtig brik i det videre arbejde med en fysisk helhedsplan til Lundtofteparken.

I alt deltog 169 beboere, hvilket svarer til 25 % af alle husstande i Lundtofteparken.

Blandt deltagerne i undersøgelsen, er der blevet trukket tre heldige vindere, som hver har vundet et gavekort på 500 kr. til Aldi. De tre vindere får direkte besked. Stort tillykke!

Svarene i undersøgelsen blev indsamlet i en periode på ca. to uger i marts 2021. Op til og undervejs i undersøgelsen er der blevet gjort opmærksom på den på flere forskellige måder. Der blev hængt opslag med et link og en QR-kode op i alle opgange. Der blev sendt SMS-beskeder til beboerne med link til undersøgelsen og opfordring til at deltage, og DAB sendte to medarbejdere ud at stemme dørklokker for gennem personlige henvendelser til beboerne at opnå flest mulige svar.

ADGANG TIL SPØRGESKEMASVAR

Via afdelingens hjemmeside



dabbolig.dk/lundtofteparken-helhedsplan

Undersøgelsens resultater

Undersøgelsen viser mange spændende resultater, som vi vil arbejde videre med i helhedsplanen.

Undersøgelsen viser, at:

- 85 % af beboerne bruger i forskelligt omfang Lundtofteparkens udearealer.
- 77 % af beboerne ønsker et festlokale i beboerhuset, og 43 % ønsker etablering af flere klubber i Lundtofteparken (43 %). Begge dele peger i retning af beboere, der ønsker fællesskabet.
- 73 % af Lundtofteparkens beboere føler sig i høj eller meget høj grad trygge i området.

Udover ønsket om et festlokale i beboerhuset, er der også mange (44 % af dem, der svarede), som ønsker et rum til træning i beboerhuset. Ønsket er særlig stort blandt kvinder, som er helt unge (19-25 år) eller midt i livet (46-65 år) og blandt beboere, som har store børn (15+ år). Herudover ønsker 38 %, at beboerhuset giver mulighed for at lave klubaktiviteter.

Både i området lige uden for beboerhuset og på de øvrige udearealer i Lundtofteparken er der et stort ønske om, at der kommer flere borde-bænkesæt, grillfaciliteter og et overdækket område til spisning og ophold.

Der er også stor enighed om at legepladserne trænger til fornyelse.

Tryghed i Lundtofteparken

I undersøgelsen blev beboerne også spurgt, om de føler sig trygge i Lundtofteparken, og det gør hovedparten heldigvis.

73 % af beboerne oplever slet ikke eller kun i mindre grad, at det kan være utrygt at færdes i Lundtofteparken.

Det betyder dog desværre også at 27 % i nogen grad, i høj grad eller meget høj grad oplever utryghed. Derfor vil der også i helhedsplanen for Lundtofteparken blive arbejdet med at øge trygheden.

Hvis du vil læse hele beboerundersøgelsen, kan du finde den på DAB's hjemmeside:

www.dabbolig.dk/lundtofteparken-helhedsplan

Workshops

Tak til de beboere, som allerede har meldt sig til at deltage i workshop om det nye beboerhus og om udearealerne.

Du kan stadig nå at tilmelde dig!

Det første møde om beboerhuset holdes online, så du har brug for enten computer eller tablet, alternativt en smartphone og en e-mailadresse for at kunne deltage.

Workshop om beboerhus:

1. workshop: torsdag d. 8. april, kl. 18.30-20.30
Mødet holdes online.

2. workshop: tirsdag d. 18. maj, kl. 18.30-20.30
Enten i Lundtofteparken eller online. Vi melder ud, når vi nærmer os.

3. workshop: tirsdag d. 1. juni, kl. 18.30-20.30
Enten i Lundtofteparken eller online. Vi melder ud, når vi nærmer os.

Workshop om udearealer:

Efter sommerferien vil vi også holde tre workshops om udearealerne. Vi melder datoerne ud et i senere nyhedsbrev og personligt til dem, som har tilmeldt sig.

Tilmelding

Hvis I ved, at I gerne vil deltage i workshops om Udearealerne og/eller Beboerhus, kan I tilmelde jer på e-mailadressen: neb@rubowarkitekter.dk alternativt til 4304helhedsplan@boligafdeling.dk

Besigtigelse af boliger

Som nævnt i nyhedsbrev nr. 1 har rådgiverne udvalgt 15% (ca. 100 stk.) boliger i afdelingen, som de kommer ud og besigtiger over 6 dage.

Besigtigelsen vil starte d. 19. april.

De udvalgte boliger har modtaget en 6-ugers varseling, og vil inden påske modtage en 14-dages varseling.

Vi overholder selvfølgelig alle gældende Corona-restriktioner, og hvis Corona-situationen ændrer sig, tager vi planen op til revision og melder ud.

Med venlig hilsen

Byggeudvalget